

Dedicated to People Flow™



Servis - KONE Care® č. 6100 0706

Projekt:	Na Šibeniku - S
Datum:	30.07.2015
Zpracoval(a):	Jaroslav Šot
Nabídka č.	T-0000898154 v2

KONE Care™ Standard č. 6100 0706

Smlouva o dílo se uzavírá dle zákona 89/2012 Sb. (Občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů, § 2586 a následující, mezi níže uvedenými smluvními stranami.

Objednatel:

ČR - Státní úřad inspekce práce
Kolářská 451/13
Opava
Rejstříkový soud:
IČO: 75046962
DIČ: CZ

Fakturační
adresa:
(není-li shodná)

Zhotovitel:

KONE a.s.
Evropská 423/178
160 00, Praha 6 - Vokovice

Rejstříkový soud: Městský soud v Praze,
pracoviště Slezská, oddíl B, vložka 775

Zastoupený: ing. Martin Miša

Identifikační číslo: 00176842
Daňové identifikační číslo: CZ00176842
Banka: Citibank Europe plc., organizační složka Praha
Číslo účtu / kód banky: 2015980207/2600


Všeobecné smluvní podmínky

Zahájení účinnosti smlouvy	01.09.2015
Počátek fakturace	01.09.2015
Doba trvání smlouvy	5 let po dobu garance výtahu
Fakturace	Měsíčně zpětně
Platební podmínky	Splatnost 14 dnů
Celková smluvní cena měsíčně bez DPH	1078,00Kč
Základ daně pro DPH 21% – zvýšená sazba DPH	252,00Kč
Základ daně pro DPH 21% – zvýšená sazba DPH	751,00Kč
Základ daně pro DPH 21% – Voice link bez DPH	75,00Kč
Celková smluvní cena měsíčně včetně DPH	1304,00Kč

Přílohy: Čestné prohlášení ke smlouvě, Příloha - Zařízení, Příloha - Seznam a popis činností, Příloha - Další ustanovení

Podpis objednatele

V Opavě 15. 9. / 2015


Mgr. Ing. Rudolf Han
generální inspektor
Státního úřadu inspekce práce
Kolářská 451/13, 746 01 Opava

Podpis zhotovitele

V Beně 10. 9. / 2015

Ing. Martin Miša



KONE, a.s.
Evropská 423/178
160 00 Praha 6
Vokovice
33



Čestné prohlášení ke smlouvě č. 6100 0706

Toto prohlášení slouží jako podklad ke stanovení oprávněnosti uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti při poskytování stavebních nebo montážních prací dle §92e zákona o DPH č. 235/2004 Sb. ve znění p.p.

Společnost : ČR - Státní úřad inspekce práce
IČO : 75046962
DIČ : CZ
Se sídlem : Kolářská 451/13
Zastoupená :

Prosím, označte správnou variantu:

Plátce DPH : ANO ----> Registrační číslo k DPH:

Čestně prohlašuji, že přijaté plnění od společnosti KONE, a.s.

BUDE

NEBUDE

použito zcela nebo z části pro ekonomickou činnost společnosti, tedy jako plnění, které je předmětem daně a podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.

NE

V dne

Podpis

Poučení:

Režim přenesení daňové povinnosti se uplatní pouze mezi plátcí DPH a to při poskytnutí plnění v tuzemsku (místo plnění je v ČR). Uvedený režim je tedy povinen použít plátce (poskytovatel plnění), který poskytne vymezené stavební nebo montážní práce s místem plnění v tuzemsku jinému plátcí (příjemci plnění) pro jeho ekonomickou činnost. Režim přenesení daňové povinnosti se nepoužije pokud plátce poskytuje stavební nebo montážní práce příjemci plnění, který není plátcem DPH. Jde-li o podmínku plnění mezi plátcí, předpokladem pro povinnost použít režim přenesení daňové povinnosti je skutečnost, že tyto osoby při uskutečnění daného plnění vystupují jako osoby povinné k dani, tj. v rámci své ekonomické činnosti. U stavebních prací jde pak zejména o to, že osoba, která zdanitelné plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani. Jestliže příjemce plnění (plátce) pořizuje přijaté zdanitelné plnění výlučně pro soukromou potřebu, nebo výlučně pro plnění, které není předmětem daně, není v postavení osoby povinné k dani a v tom případě se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti - to znamená, že plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu. Obdobně se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti pokud např. obec pořizuje plnění pro potřeby související výlučně s její činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Pokud je plnění třeba i jen z části přijímáno pro více účelů, například pro soukromou potřebu plátce a pro jeho ekonomickou činnost nebo pro smíšené účely veřejnoprávních a neziskových subjektů, přičemž část je pro účely, kdy příjemce vystupuje jako osoba povinná k dani, půjde o plnění podléhající celkové režimu přenesení daňové povinnosti. Pro případy, kdy příjemce stavebních a montážních prací poskytnutých v tuzemsku je sice český neplátce, ale jde o osobu registrovanou k DPH v jiném členském státě nebo zahraniční osobu, je nutné upozornit na ust. § 94 odst. 16 zákona o DPH. Podle tohoto platí, že takováto osoba registrovaná k dani v jiném členském státě nebo zahraniční osoba povinná k dani, se coby příjemce tuzemských plnění zahrnovaných pod režim přenesení daňové povinnosti stává ze zákona českým plátcem a to již dnem poskytnutí předmětného plnění.



Příloha - Zařízení

Tato smlouva zahrnuje následující zařízení:

Typ smlouvy: KONE Care™ Standard
Typ smlouvy:
Typ zařízení: Výtah

Číslo zařízení	Výrobní číslo	Umístění	Technická platforma	Počet podlaží/ šachetních dveří	Počet návštěv na PPÚ a OP za rok	Cena měsíčně bez DPH
42279635	42279635	Na Šibeníku administrativní budova	MonoSpace Instalace 2015 Nosnost 480kg	3/3	4	1078,00Kč
Building I						

Příloha - Další ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provádět servis zdvihacích zařízení uvedených v příloze "**Příloha - Zařízení**". Rozsah a režim provádění prací je dán ČSN EN 274002 a ČSN EN 274007. V souladu s oprávněním k výkonu činnosti zhotovitel stanoví termíny provádění OP a OZ.

1. Platební a cenová ujednání

1.1 Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou a v závislosti na režimu provádění servisních činností. V případě nutnosti změny tohoto režimu z důvodu seskupení servisních činností předmětu smlouvy s požadavky platné normy, smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.

1.2 Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí vždy platným zákonem. Při změně zákona o **DPH** má zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat **DPH** v souladu s touto změnou.

1.3 V případě prodlení platby o více než **30 dnů**, zhotovitel písemně upozorní objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne **45 dnů**, je zhotovitel oprávněn pozastavit služby předmětu smlouvy až do splnění pohledávky. Upozornění od zhotovitele obdrží objednatel nejméně **5 dnů** před měsícem pozastavení těchto služeb.

1.4 Zhotovitel nepřejímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení a jakékoliv újmy, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení těchto služeb, nebo odstoupením od smlouvy z důvodu neležícího na straně zhotovitele.

1.5 Po uhrazení všech prodlených plateb objednatel a pozastavení plnění smlouvy zhotovitelem ve vazbě na **články 1.3 a 1.4** zhotovitel automaticky provede ověřovací odbornou prohlídku na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatel uhrzena nad rámec této smlouvy. Zhotovitel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.

1.6 V případě růstu inflace se cena předmětu smlouvy násobí indexem spotřebitelských cen (míra inflace) za předchozí rok publikovaný Českým statistickým úřadem. Takto změněná cena bude platná a zhotovitelem fakturovaná v daném roce po oficiálním zveřejnění indexu spotřebitelských cen Českým statistickým úřadem.

1.7 Zhotovitel má právo účtovat náklady na výjezd pohotovostního technika zmařený z důvodů na straně objednatele.

2. Smluvní podmínky

2.1 Platnost smlouvy

2.1.1 Smlouva a závazky z ní vyplývající vstupují v platnost dnem podpisů objednatele i zhotovitele.

2.1.2 Po uplynutí doby trvání smlouvy se smlouva o dílo prodlužuje automaticky vždy o dobu trvání smlouvy uvedené ve "Všeobecných smluvních podmínkách" smlouvy (strana 2), pokud jedna ze smluvních stran minimálně 90 dnů před ukončením účinnosti smlouvy doporučeným dopisem tuto smlouvu nevyhoví.

2.2 Odstoupení od smlouvy

2.2.1 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy:

- v případě zjištění nedodržování termínů, rozsahu a kvality prací ve smlouvě sjednaných, ležících na straně zhotovitele, které by bránily bezpečnému užívání a provozní způsobilosti výtahu.
- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení.
- v důsledku změny vlastnických vztahů, nebo změny práva hospodaření k předmětnému zařízení.

2.2.2 Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- v případě, že zjistí na předmětném zařízení zásahy jiných osob podnikajících ve stejném předmětu činnosti jako zhotovitel (porušení příslušné normy neumožňující práci více servisních firem).
- zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za

- další bezpečnost výtahového zařízení.
- zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.

2.2.3 Obě smluvní strany se zavazují, že důvody odstoupení od smlouvy předem projednají. Odstoupení od smlouvy je účinné prvního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení.

2.3 Záruční podmínky

2.3.1 Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

2.3.2 V případě dodání náhradního dílu (mimo spotřebního materiálu) bude poskytnuta zhotovitelem záruka na drobné náhradní díly **6 měsíců** a na ostatní komponenty **24 měsíců** dle zpracované nabídky.

2.3.3 Záruka se nevztahuje na výměnu součástí s ukončenou dobou jejich životnosti včetně, mimo jiné, žárovek, zářivek, startérů a pojistek nebo škod či vad na výtahu nebo jeho součástí v důsledku normálního opotřebení, vandalismu, nesprávného používání, nedbalosti, nehody, nesprávného provozování, abnormálních teplotních nebo vlhkostních podmínek, poškození z důvodu vyšší moci nebo práce, opravy, změny, opravy nebo výměny akýchkoliv součástí jinými osobami bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele nebo z jakékoliv jiné příčiny mimo kontrolu KONE. Výtah a veškeré jeho součásti budou vždy uloženy, provozovány a udržovány řádně a v souladu s pokyny Zhotovitele, jinak bude záruka považována za neplatnou. Záruka se nevztahuje na vady způsobené vandalismem a používáním výtahu neobvyklým způsobem.

2.4 Další všeobecné informace

2.4.1 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy.

2.4.2 Objednatel se zavazuje zajistit bezpečný přístup k potřebným zařízením pracovníkům zhotovitele nutným k provedení výkonů předmětu této smlouvy.

2.4.3 Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran.

2.4.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

2.4.5 Obě strany se zavazují navzájem informovat o jakýchkoliv změnách majících vztah k této smlouvě.

2.4.6 Zhotovitel je držitelem certifikátu **ISO 9001**.

2.4.7 Odpovědnost zhotovitele za způsobenou újmu při plnění předmětu smlouvy je kryta pojištěním do výše **15.000.000,- Euro**

2.4.8 Zhotovitel prohlašuje, že plní veškeré požadavky kladené na odbornou způsobilost servisní firmy dle **ČSN 27 4002**.

2.4.9 Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva zhotovitele plynoucí z této smlouvy se promlčují v promlčecí lhůtě v trvání 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

2.4.10 Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

2.4.11 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemná plnění dle této smlouvy jsou vyrovnaná, tj. nejsou k sobě v hrubém nepoměru.

2.4.12 Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že veškerá ujednání v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou odpovídají obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku.